MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

**İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU ve ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU**

 (DOSYA NO-…)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ara Karar Tarihi** | **: 14.09.2015**  | **KONU: Bozyazı İlçesi, Kaledibi Mahallesi, Maraş Mevkii, 582 ada, 1247 parsel üzerinde “Atıksu Terfi Merkezi TM3” yapılmasına ilişkin, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklif** |
| **Ara Karar No** | **: 873**  |
| **Toplantı Tarihi** | **: .../.../2015** |
| **Toplantı Saati** | **: 14:00** |
| **Toplantı Yeri** | **: Toplantı Salonu**  |

**RAPOR**

Mersin İli, Bozyazı İlçesi, Kaledibi Mahallesi, Maraş Mevkii, 582 ada, 1247 parsel üzerinde “Atıksu Terfi Merkezi TM3” yapılmasına ilişkin, İdaremizce hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 14.09.2015 tarih ve 873 sayılı kararı ile İmar-Bayındırlık ve Çevre-Sağlık Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu edilen alan, kıyıda sahil şeridinin birinci bölümününde yer almakta olup, yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park alanı olarak planlıdır.

Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 26.08.2015 tarih 39274841-756.01-653-6258 sayılı yazısı doğrultusunda İdaremizce hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile Kaledibi Mahallesi, Maraş Mevkii, 582 ada, 1247 parselin bir kısmı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında “Atıksu Terfi Merkezi TM3” olarak işaretlenmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 3621 Sayılı Kıyı Kanunun Uygulanmasına Dair Yönetmeliğin 13. ve 17. maddesi doğrultusunda kıyıda sahil şeridinin birinci bölümünde Atıksu Terfi Merkezinin yer alabileceği anlaşıldığından 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi gereğince idareden geldiği şekli ile **kabulüne** komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

**ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI****Serdar ARSLAN** |  **KOMİSYON BŞK V.** **Haydar ARICAN** | **ÜYE****Osman YASİN** | **ÜYE****M. Yunus SEVEN**  |
| **ÜYE****Ersin SERİN** | **ÜYE****Yılmaz BEKLER** | **ÜYE****Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ** |